

COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL
ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

MEC/SETEC

INSTITUTO FEDERAL SUL-RIO-GRANDENSE - CAMPUS CHARQUEADAS

COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL - ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

Planilha de Orçamento - GLOBAL

Obra: Bloco 20					Endereço: Rua General Balbão, 81								
Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense					Cidade: Charqueadas - RS					BDI = 25%		ago/21	
Item/Descrição	Qtd.	Un	Mão-de-Obra		Material		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI		Sub-Total do Item	Total do Item	
			Custo Unitário	Custo Parcial	Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%			
2. SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS													11.774,07
2.2. LIMPEZA DO TERRENO													
2.2.1. LIMPEZA INICIAL DO TERRENO													
.1 LIMPEZA DO TERRENO	179,40	M2	4,70	843,18	-	-	4,70	843,18	210,80	25%	1.053,98		
2.5. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS													
2.5.1. BARRACÕES (CONTAINER)													
.1 ALUGUEL CONTAINER (2,45x6,00x2,50M) - DEPÓSITO/ALMOXARIFADO	6,00	MS.	-	-	559,27	3.355,62	559,27	3.355,62	838,91	25%	4.194,53		
.2 FRETE - DESLOCAMENTO PORTO ALEGRE/CHARQUEADAS	2,00	UN.	-	-	693,45	1.386,90	693,45	1.386,90	346,73	25%	1.733,63		
2.6. TAPUME													
2.6.3. TELA DE POLIETILENO													
.1 TAPUME COM TELA DE POLIETILENO - ALTURA 1,20M (INCLUSIVE SUPORTE)	80,00	M	11,58	926,40	10,75	860,00	22,33	1.786,40	446,60	25%	2.233,00		
2.7. PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO DE EXERCÍCIO PROFISSIONAL EM OBRAS													
.1 PLACA DE OBRA - PINTADA/FIXADA	2,03	M2	14,36	29,15	403,75	819,61	418,11	848,76	212,19	25%	1.060,95		
2.9. LOCAÇÃO DA OBRA													
.1 LOCAÇAO DE OBRA POR M2 CONSTRUÍDO	179,40	M2	3,53	633,28	3,15	565,11	6,68	1.198,39	299,60	25%	1.497,99	2.041,86	
3. MOVIMENTO DE TERRA													
3.1. ESCAVAÇÕES													
.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO DE 1ª CAT. ATÉ 1,50M	8,25	M3	61,22	505,07	-	-	61,22	505,07	126,27	25%	631,33		
3.2. ATERROS													
3.2.1. NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO													
.1 NIVELAMENTO E COMPACTAÇAO MANUAL DE ATERRO	179,40	M2	6,29	1.128,43	-	-	6,29	1.128,43	282,11	25%	1.410,53		
4. INFRAESTRUTURA/ FUNDAÇÕES SIMPLES													47.287,31
4.3. VIGAS DE BALDRAME													
4.3.1. FÓRMAS													
.1 FORMA COMPENS.RESINADO - REAP.10X	33,80	M2	45,84	1.549,39	15,04	508,35	60,88	2.057,74	514,44	25%	2.572,18		
4.3.2. AÇO													
.1 ARMADURA CA-50 MEDIA 1/4 A 3/8-6,35 A 9,53MM	219,00	KG	4,20	919,80	12,33	2.700,27	16,53	3.620,07	905,02	25%	4.525,09		
4.3.3. CONCRETO													
.1 CONCRETO FCK 25 MPA - PREPARO,LANÇAMENTO E CURA	3,19	M3	265,92	848,28	361,15	1.152,07	627,07	2.000,35	500,09	25%	2.500,44		
.2 LASTRO DE CONCRETO MAGRO - ESPESSURA 2,5CM	0,27	M3	246,53	66,56	264,38	71,38	510,91	137,95	34,49	25%	172,43		
4.6. RADIER													
4.6.2. AÇO													
.1 ARMADURA CA-50 MEDIA 1/4 A 3/8-6,35 A 9,53MM	1.142,00	KG	4,20	4.796,40	12,33	14.080,86	16,53	18.877,26	4.719,32	25%	23.596,58		
4.6.3. CONCRETO													
.1 CONCRETO FCK 25 MPA - PREPARO,LANÇAMENTO E CURA	16,46	M3	265,92	4.377,04	361,15	5.944,53	627,07	10.321,57	2.580,39	25%	12.901,97		
.2 LASTRO MANUAL COM BRITA - ESPESSURA 5CM	6,86	M3	31,39	215,34	87,40	599,56	118,79	814,90	203,72	25%	1.018,62	18.995,07	
6. SUPERESTRUTURA													
6.1. ESTRUTURA DE CONCRETO													
6.1.1. PILARES													
6.1.1.2. AÇO													
.1 ARMADURA CA-50 MEDIA 1/4 A 3/8-6,35 A 9,53MM	78,04	KG	4,20	327,77	12,33	962,23	16,53	1.290,00	322,50	25%	1.612,50		
6.1.1.3. CONCRETO													
.1 GRAUTE FCK 25 MPA	0,88	M3	124,26	109,35	395,75	348,26	520,01	457,61	114,40	25%	572,01		
6.1.2. VIGAS													
6.1.2.1. FÓRMAS													
.1 FORMA COMPENS.RESINADO - REAP.10X	73,50	M2	45,84	3.369,24	15,04	1.105,44	60,88	4.474,68	1.118,67	25%	5.593,35		
6.1.2.2. AÇO													
.1 ARMADURA CA-50 MEDIA 1/4 A 3/8-6,35 A 9,53MM	165,00	KG	4,20	693,00	12,33	2.034,45	16,53	2.727,45	681,86	25%	3.409,31		
.2 ARMADURA CA-60 MEDIA 5,0 A 6,0MM	98,00	KG	4,20	411,60	11,81	1.157,38	16,01	1.568,98	392,25	25%	1.961,23		

COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL
ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

MEC/SETEC

INSTITUTO FEDERAL SUL-RIO-GRANDENSE - CAMPUS CHARQUEADAS
COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL - ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

Planilha de Orçamento - GLOBAL												
Obra: Bloco 20							Endereço: Rua General Balbão, 81					
Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense							Cidade: Charqueadas - RS			BDI = 25%		ago/21
Item/Descrição	Qtd.	Un	Mão-de-Obra		Material		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI		Sub-Total do Item	Total do Item
			Custo Unitário	Custo Parcial	Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%		
6. 1. 2. 3. CONCRETO												
.1 CONCRETO FCK 25 MPA - PREPARO.LANÇAMENTO E CURA	5,77	M3	265,92	1.534,36	361,15	2.083,84	627,07	3.618,19	904,55	25%	4.522,74	
6. 1. 5. VERGA, CONTRA-VERGA E TAIPÁ												
6. 1. 5. 2. AÇO												
.1 TRELIÇA TIPO TG 8L OU TIPO TB 8L - COMPLETA	25,50	M	4,50	114,75	6,12	156,06	10,62	270,81	67,70	25%	338,51	
6. 1. 5. 3. CONCRETO												
.1 GRAUTE FCK 25 MPA	0,90	M3	124,26	111,83	395,75	356,18	520,01	468,01	117,00	25%	585,01	
.2 VERGA 10X14CM - VÃO ATE 1,2M	2,40	M	13,50	32,40	22,85	54,84	36,35	87,24	21,81	25%	109,05	
6. 1. 7. PILARETES												
6. 1. 7. 2. AÇO												
.1 ARMADURA CA-50 MEDIA 1/4 A 3/8-6,35 A 9,53MM	10,64	KG	4,20	44,69	12,33	131,19	16,53	175,88	43,97	25%	219,85	
6. 1. 7. 3. CONCRETO												
.1 GRAUTE FCK 25 MPA	0,11	M3	124,26	13,67	395,75	43,53	520,01	57,20	14,30	25%	71,50	
7. ALVENARIA / VEDAÇÃO / DIVISÓRIA												22.320,11
7. 1. ALVENARIAS												
7. 1. 4. DE BLOCOS DE CONCRETO CELULAR												
.1 ALVENARIA BLOCO CONCRETO 14CM	174,70	M2	22,63	3.953,46	79,58	13.902,63	102,21	17.856,09	4.464,02	25%	22.320,11	
8. ESQUADRIAS												23.963,43
8. 1. ESQUADRIAS DE MADEIRA												
8. 1. 1. PORTAS EXTERNAS												
.1 PORTA EXTERNA - ANGELIM - S/FERR. 0,90X2,10M	2,00	CJ	160,42	320,84	881,83	1.763,66	1.042,25	2.084,50	521,13	25%	2.605,63	
.2 PINTURA IMUNIZANTE FUNGICIDA, DUAS DEMÃOS	11,34	M2	6,74	76,43	3,50	39,69	10,24	116,12	29,03	25%	145,15	
8. 2. ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO												
8. 2. 1. JANELAS												
8. 2. 1. 2. DE CAIXILHO DE CORRER												
.1 CAIXILHO CORRER COM BANDEIRA BASCULANTE ALUMINIO ANODIZADO	21,60	M2	56,50	1.220,40	482,63	10.424,81	539,13	11.645,21	2.911,30	25%	14.556,51	
8. 2. 1. 3. BASCULANTE												
.1 CAIXILHO BASCULANTE ALUMINIO ANODIZADO - 4 MÓDULOS	6,48	M2	54,40	352,51	672,38	4.357,02	726,78	4.709,53	1.177,38	25%	5.886,92	
8. 5. FERRAGENS												
8. 5. 1. CONJUNTO DE FECHADURA E DOBRADIÇAS												
8. 5. 1. 2. PARA PORTAS EXTERNAS												
.1 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	2,00	CJ	141,02	282,04	166,67	333,34	307,69	615,38	153,85	25%	769,23	
9. COBERTURA												58.964,07
9. 1. ESTRUTURA												
9. 1. 2. METÁLICA												
.1 ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA - COMPLETA	160,60	M2	11,10	1.782,66	98,50	15.819,10	109,60	17.601,76	4.400,44	25%	22.002,20	
9. 2. TELHAMENTO												
9. 2. 2. COM TELHAS METÁLICAS												
.1 COBERTURA TELHA TRAPEZOIDAL SANDUICHE (TELHA+EPS30mm+TELHA)	160,60	M2	19,10	3.067,46	145,89	23.429,93	164,99	26.497,39	6.624,35	25%	33.121,74	
.2 CUMEEIRA PARA TELHA SANDUICHE TRAPEZOIDAL	14,00	M	8,78	122,92	37,05	518,70	45,83	641,62	160,41	25%	802,03	
9. 5. ALGEROSAS E/OU CAPAS												
.1 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 80 - FIXO ALVENARIA	24,00	M	7,03	168,72	94,24	2.261,76	101,27	2.430,48	607,62	25%	3.038,10	
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												113.044,76
10. 1. INSTALAÇÕES DE BAIXA TENSÃO												
10. 1. 1. LUMINÁRIAS												
.1 ARANDELA TIPO TARTARUGA BLINDADA, C/ 1 LÂMP.COMP. 23W	6,00	UN	17,69	106,14	17,64	105,84	35,33	211,98	53,00	25%	264,98	
.2 LUMINÁRIA ESPELHADA P/ 02 LÂMP FLUOR 32W, RE811- COMPLETA	12,00	UN	45,07	540,84	79,86	958,32	124,93	1.499,16	374,79	25%	1.873,95	

**COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL
ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS**

MEC/SETEC

INSTITUTO FEDERAL SUL-RIO-GRANDENSE - CAMPUS CHARQUEADAS
COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL - ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

Planilha de Orçamento - GLOBAL

Obra: Bloco 20				Endereço: Rua General Balbão, 81									
Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense				Cidade: Charqueadas - RS						BDI = 25%		ago/21	
Item/Descrição	Qtd.	Un	Mão-de-Obra		Material		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI		Sub-Total do Item	Total do Item	
			Custo Unitário	Custo Parcial	Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%			
10. 1. 2. INTERRUPTORES, TOMADAS E ACESSÓRIOS													
.1 INTERRUPTOR PARALELO S/ TAMPA	2,00	UN	12,26	24,52	5,96	11,92	18,22	36,44	9,11	25%	45,55		
.2 INTERRUPTOR TRIPLO S/ TAMPA	2,00	UN	15,34	30,68	16,20	32,40	31,54	63,08	15,77	25%	78,85		
.3 TOMADA SIMPLES 2P+T - 10A S/ TAMPA	14,00	UN	12,26	171,64	9,18	128,52	21,44	300,16	75,04	25%	375,20		
10. 1. 3. CONDUTORES													
.1 CABO ISOLADO FLEXIVEL 1.5mm2 (14AWG)	203,00	M	1,78	361,34	2,25	456,75	4,03	818,09	204,52	25%	1.022,61		
.2 CABO ISOLADO FLEXIVEL 2.5mm2 (12AWG)	264,00	M	1,78	469,92	3,70	976,80	5,48	1.446,72	361,68	25%	1.808,40		
.3 CABO ISOLADO 10MM2 - 1000V (6AWG)	570,00	M	5,30	3.021,00	12,45	7.096,50	17,75	10.117,50	2.529,38	25%	12.646,88		
.4 CABO ISOLADO 25MM2 - 1000V (2AWG)	850,00	M	8,86	7.531,00	34,77	29.554,50	43,63	37.085,50	9.271,38	25%	46.356,88		
.5 TERMINAL NÚ DE COMPRESSÃO 25MM2	8,00	UN	4,25	34,00	1,25	10,00	5,50	44,00	11,00	25%	55,00		
.6 TERMINAL TIPO GARFO/OLHAL/PINO 10MM2	6,00	UN	4,25	25,50	0,41	2,46	4,66	27,96	6,99	25%	34,95		
.7 TERMINAL CONECTOR PRÉ ISOLADO PARA CABO 10MM²	7,00	UN	4,53	31,71	1,94	13,58	6,47	45,29	11,32	25%	56,61		
10. 1. 4. ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS													
.1 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 3/4" (19mm)	75,00	M	10,61	795,75	2,18	163,50	12,79	959,25	239,81	25%	1.199,06		
.2 CURVA 90 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 3/4"(19mm)	14,00	UN	5,30	74,20	0,52	7,28	5,82	81,48	20,37	25%	101,85		
.3 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	18,00	M	12,36	222,48	3,06	55,08	15,42	277,56	69,39	25%	346,95		
.4 CURVA 90 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	2,00	UN	6,36	12,72	0,77	1,54	7,13	14,26	3,57	25%	17,83		
.5 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 2" (51MM)	40,00	M	26,52	1.060,80	7,08	283,20	33,60	1.344,00	336,00	25%	1.680,00		
.6 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 4"(101MM)	360,00	M	28,27	10.177,20	44,34	15.962,40	72,61	26.139,60	6.534,90	25%	32.674,50		
.7 CURVA 90 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 2" (51MM)	4,00	UN	14,14	56,56	2,73	10,92	16,87	67,48	16,87	25%	84,35		
.8 ABRAÇADEIRA AÇO ZINC. TIPO D C/TRAVA P/ELETR. 3/4" (19MM)	44,00	UN	7,08	311,52	0,44	19,36	7,52	330,88	82,72	25%	413,60		
.9 ABRAÇADEIRA AÇO ZINC. TIPO D C/TRAVA P/ELETR. 1" (25MM)	6,00	UN	8,86	53,16	0,56	3,36	9,42	56,52	14,13	25%	70,65		
.10 ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO MÉDIO 2" (51MM)	6,30	M	16,97	106,91	25,85	162,86	42,82	269,77	67,44	25%	337,21		
.11 ABRAÇADEIRA AÇO ZINC. TIPO D C/TRAVA P/ELETR. 2" (53MM)	14,00	UN	8,86	124,04	2,95	41,30	11,81	165,34	41,34	25%	206,68		
.12 CONECTOR BOX RETO 2"	4,00	UN	10,61	42,44	3,10	12,40	13,71	54,84	13,71	25%	68,55		
.13 BUCHA ALUMÍNIO SILÍCIO P/ELETRODUTO 2"	4,00	UN	1,66	6,64	2,02	8,08	3,68	14,72	3,68	25%	18,40		
.14 ARRUELA ALUMÍNIO SILÍCIO P/ELETRODUTO 2"	4,00	UN	0,82	3,28	1,19	4,76	2,01	8,04	2,01	25%	10,05		
.15 CONJ. PARAFUSO + BUCHA DE NYLON S-8	64,00	UN	2,20	140,80	0,58	37,12	2,78	177,92	44,48	25%	222,40		
10. 1. 5. QUADROS DE CARGA													
.1 CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO P/24 ELEM.C/BAR.(SOBREPOR)	1,00	UN	63,62	63,62	284,00	284,00	347,62	347,62	86,91	25%	434,53		
.2 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR P/ 16 POSIÇÕES 100A COM BARRAMENTOS TRIFÁSICOS, NEUTRO E TERRA. INSTALADO	1,00	UN	67,62	67,62	452,11	452,11	519,73	519,73	129,93	25%	649,66		
.3 BARRAMENTO PENTE TRIFÁSICO 100A - Jng	0,20	M	66,53	13,31	266,21	53,24	332,74	66,55	16,64	25%	83,19		
10. 1. 6. DISJUNTORES													
.1 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	1,00	UN	10,61	10,61	8,05	8,05	18,66	18,66	4,67	25%	23,33		
.2 DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	3,00	UN	10,61	31,83	7,30	21,90	17,91	53,73	13,43	25%	67,16		
.3 DISJUNTOR MONOPOLAR 40A	1,00	UN	10,61	10,61	7,30	7,30	17,91	17,91	4,48	25%	22,39		
.4 DISJUNTOR TRIPOLAR 40A	2,00	UN	28,27	56,54	52,80	105,60	81,07	162,14	40,54	25%	202,68		
.5 DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 100A, ICU 10kA	2,00	UN	28,27	56,54	249,00	498,00	277,27	554,54	138,64	25%	693,18		
.6 INTERRUPTOR DIFER.DR. 4 POLOS, SENS. 30MA, CORRENTE 100A TIPO AC	1,00	UN	30,06	30,06	287,59	287,59	317,65	317,65	79,41	25%	397,06		
10. 1. 7. CAIXAS DE PASSAGEM													
.1 CAIXA PVC 1º LINHA - OCTAVADA FM 4X4"	12,00	UN	10,61	127,32	6,12	73,44	16,73	200,76	50,19	25%	250,95		
.2 CAIXA CONDULETE 20MM C/ TAMPA CEGA	9,00	UN	10,61	95,49	6,48	58,32	17,09	153,81	38,45	25%	192,26		
.3 CAIXA CONDULETE 20MM C/ TAMPA P/ UM INTERRUPTOR	2,00	UN	17,69	35,38	13,79	27,58	31,48	62,96	15,74	25%	78,70		
.4 CAIXA CONDULETE 20MM C/ TAMPA P/ TRES INTERRUPTOR	2,00	UN	21,22	42,44	22,37	44,74	43,59	87,18	21,80	25%	108,98		

COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL
ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

MEC/SETEC

INSTITUTO FEDERAL SUL-RIO-GRANDENSE - CAMPUS CHARQUEADAS

COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL - ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

Planilha de Orçamento - GLOBAL

Obra: Bloco 20										Endereço: Rua General Balbão, 81				
Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense										Cidade: Charqueadas - RS				
Item/Descrição	Qty.	Un	Mão-de-Obra		Material		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI = 25%		ago/21		Sub-Total do Item	Total do Item
			Custo Unitário	Custo Parcial	Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%				
.5 CAIXA CONDULETE 20MM C/ TAMPA P/ TOMADA 2P+T	14,00	UN	17,69	247,66	17,75	248,50	35,44	496,16	124,04	25%			620,20	
.6 CAIXA ALVENARIA 50X50X60CM/TAMPA FERRO FUNDIDO	5,00	UN	113,02	565,10	455,40	2.277,00	568,42	2.842,10	710,53	25%			3.552,63	
.7 CAIXA INSPECAO 50X50X60CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	2,00	UN	280,70	561,40	97,31	194,62	378,01	756,02	189,01	25%			945,03	
.8 HASTE COOPERWELD 19X2400MM C/CONECTOR	4,00	UN	35,35	141,40	34,67	138,68	70,02	280,08	70,02	25%			350,10	
.9 CARTUCHO 45 SOLDA EXOTÉRMICA HASTE 1/2" /CABO 35MM2	3,00	UN	10,61	31,83	4,70	14,10	15,31	45,93	11,48	25%			57,41	
10. 1. 9. ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS														
.1 ELETROCALHA LISA, COM VIROLA, ZINCADA 100X50MM	8,30	M	33,94	281,70	47,71	395,99	81,65	677,70	169,42	25%			847,12	
.2 TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA 100X50MM	8,30	M	36,04	299,13	29,33	243,44	65,37	542,57	135,64	25%			678,21	
.3 TERMINAL DE FECHAMENTO ELETROCALHA 100X50MM	2,00	UN	9,05	18,10	3,11	6,22	12,16	24,32	6,08	25%			30,40	
.4 MÃO FRANCESA PARA CALHA 100MM	12,00	UN	14,42	173,04	14,43	173,16	28,85	346,20	86,55	25%			432,75	
.5 EMENDA INTERNA U P/ CALHA LISA 100/50MM	1,00	UN	9,05	9,05	7,76	7,76	16,81	16,81	4,20	25%			21,01	
.6 ACOPLAMENTO EM PAINEL PARA CALHA 100X50MM	1,00	UN	9,05	9,05	4,03	4,03	13,08	13,08	3,27	25%			16,35	
.7 "TE" VERTICAL LISO DESCIDA LATERAL 100X50MM	1,00	UN	18,08	18,08	21,28	21,28	39,36	39,36	9,84	25%			49,20	
.8 COTOVELO RETO PARA CALHA 100X50MM	1,00	UN	13,55	13,55	16,04	16,04	29,59	29,59	7,40	25%			36,99	
.9 CONJ. PARAFUSO + BUCHA DE NYLON S-8	24,00	UN	2,20	52,80	0,58	13,92	2,78	66,72	16,68	25%			83,40	
.10 PARAFUSO CABEÇA LENTILHA 3/8"	32,00	UN	0,15	4,80	0,32	10,24	0,47	15,04	3,76	25%			18,80	
.11 CONJ. PORCA SEXTAVADA, ARRUELA LISA E DE PRESSÃO 3/8"	32,00	UN	0,29	9,28	0,44	14,08	0,73	23,36	5,84	25%			29,20	
12. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS														544,09
12. 5. ESGOTO CLOACAL														
12. 5. 1. TUBOS E CONEXÕES														
.1 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	12,00	M	5,11	61,32	6,46	77,52	11,57	138,84	34,71	25%			173,55	
.2 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	2,00	UN	6,79	13,58	1,68	3,36	8,47	16,94	4,24	25%			21,18	
.3 CURVA 45° PVC 25 MM	2,00	UN	6,54	13,08	2,75	5,50	9,29	18,58	4,65	25%			23,23	
12. 5. 2. CAIXAS DE AREIA														
.1 CAIXA DE AREIA DIÂMETRO 40 CM	1,00	UN	78,13	78,13	182,78	182,78	260,91	260,91	65,23	25%			326,14	
13. IMPERMEABILIZAÇÃO / ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO														3.341,66
13. 1. PINTURA ASFÁLTICA														
13. 1. 2. VIGAS														
.1 IMPERMEABILIZACAO - PINTURA BASE BETUMINOSA - 2 DEMÃOS	22,64	M2	11,50	260,36	31,98	724,03	43,48	984,39	246,10	25%			1.230,48	
13. 2. MANTA ASFÁLTICA														
13. 2. 4. OUTROS (RADIER)														
.1 IMPERMEABILIZACAO C/MANTA ASFÁLTICA E=4MM	22,64	M2	22,63	512,34	51,97	1.176,60	74,60	1.688,94	422,24	25%			2.111,18	
14. INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO														351,58
14. 1. EXTINTORES														
.1 EXTINTOR PQS - TIPO ABC - 4KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	1,00	UN	11,66	11,66	195,00	195,00	206,66	206,66	51,67	25%			258,33	
14. 3. SINALIZAÇÕES														
14. 3. 1. PLACA DE "SAÍDA"														
.1 SINALIZAÇÃO DE INDICAÇÃO DE SAÍDA	2,00	UN	4,31	8,62	10,61	21,22	14,92	29,84	7,46	25%			37,30	
14. 3. 2. PLACA DE "PROIBIDO FUMAR"														
.1 SINALIZAÇÃO DE INDICAÇÃO DE PROIBIDO FUMAR	2,00	UN	4,31	8,62	10,61	21,22	14,92	29,84	7,46	25%			37,30	
14. 3. 1. PLACA DE "TIPOS DE EXTINTOR"														
.1 SINALIZAÇÃO DE INDICAÇÃO DE TIPOS DE EXTINTOR	1,00	UN	4,31	4,31	10,61	10,61	14,92	14,92	3,73	25%			18,65	
15. REVESTIMENTOS														21.635,49
15. 1. DE ARGAMASSA														
15. 1. 1. CHAPISCO														
.1 CHAPISCO CI-AR 1:3 - PREPARO E APLICAÇÃO	393,82	M2	7,82	3.079,67	2,64	1.039,68	10,46	4.119,36	1.029,84	25%			5.149,20	

**COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL
ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS**

MEC/SETEC

INSTITUTO FEDERAL SUL-RIO-GRANDENSE - CAMPUS CHARQUEADAS
COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL - ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

Planilha de Orçamento - GLOBAL															
Obra: Bloco 20								Endereço: Rua General Balbão, 81							
Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense								Cidade: Charqueadas - RS				BDI = 25%		ago/21	
Item/Descrição	Qtd.	Un	Mão-de-Obra		Material		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI		Sub-Total do Item	Total do Item			
			Custo Unitário	Custo Parcial	Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%					
15. 1. 2. MASSA ÚNICA															
.1 MASSA UNICA 20MM	393,82	M2	28,06	11.050,59	5,43	2.138,44	33,49	13.189,03	3.297,26	25%	16.486,29				
16. VIDROS												4.744,74			
16. 1. VIDRO LISO															
16. 1. 1. 4 mm															
.1 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM NEOPRENE	22,12	M2	69,60	1.539,55	102,00	2.256,24	171,60	3.795,79	948,95	25%	4.744,74				
17. PINTURA												18.403,73			
17. 1. SELADOR / PREPARAÇÃO															
.1 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS - 1 DEMÃO	184,58	M2	8,93	1.648,30	1,24	228,88	10,17	1.877,18	469,29	25%	2.346,47				
.2 MANTA LÍQUIDA IMPERMEABILIZANTE PARA FACHADAS - 2 DEMÃOS	209,24	M2	17,10	3.578,00	6,90	1.443,76	24,00	5.021,76	1.255,44	25%	6.277,20				
17. 3. BASE ACRÍLICA															
.1 PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA ÚNICA - 2 DEMÃOS	393,82	M2	12,41	4.887,31	6,18	2.433,81	18,59	7.321,11	1.830,28	25%	9.151,39				
17. 7. FUNDO SOBRE MADEIRA															
.1 SELADOR S/MADEIRA - 1 DEMÃO	11,34	M2	12,41	140,73	7,05	79,95	19,46	220,68	55,17	25%	275,85				
17.8. ESMALTE SOBRE MADEIRA															
.1 PINTURA ESMALTE BRILH. S/MADEIRA - 2 DEMÃOS	11,34	M2	15,94	180,76	8,95	101,49	24,89	282,25	70,56	25%	352,82				
18. SERVIÇOS COMPLEMENTARES												1.468,84			
18. 5. LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA															
.1 LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	179,40	M2	4,23	758,86	2,32	416,21	6,55	1.175,07	293,77	25%	1.468,84				
19. PAISAGISMO / URBANIZAÇÃO												3.295,03			
19. 1. PASSEIOS / CALÇADAS															
19. 1. 4. MEIO-FIO															
.1 MEIO-FIO RETO-CONCRETO PRE-MOLDADO	18,00	M	20,30	365,40	20,26	364,68	40,56	730,08	182,52	25%	912,60				
19. 1. 6. CONTRA PISO DE CONCRETO MAGRO															
.1 LASTRO DE CONCRETO MAGRO	1,70	M3	246,53	419,10	264,38	449,45	510,91	868,55	217,14	25%	1.085,68				
19. 2. RUAS / ESTACIONAMENTO / PAVIMENTAÇÃO															
19. 2. 1. BLOCOS INTERTRAVADOS															
.1 REMOÇÃO E REPOSIÇÃO DE BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO PARA PAVIMENTAÇÃO	20,00	M2	36,26	725,20	15,61	312,20	51,87	1.037,40	259,35	25%	1.296,75				
21. GERENCIAMENTO DE OBRAS / FISCALIZAÇÃO												37.422,00			
21. 1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA															
21. 1. 1. DESPESAS COM PESSOAL															
.1 CONTRAMESTRE	6,00	MS	4.989,60	29.937,60	-	-	4.989,60	29.937,60	7.484,40	25%	37.422,00				
22. FORRO												19.198,01			
22. 1. FORROS															
22. 1. 4. PLACAS DE FIBRA MINERAL															
.1 FORRO MINERAL 625x1250x15mm - INSTALADO	111,18	M2	47,02	5.227,68	91,12	10.130,72	138,14	15.358,41	3.839,60	25%	19.198,01				
24. PISO												18.842,98			
24. 1. PREPARAÇÃO DE BASE															
.1 CIMENTADO/BASE PAVIMENTAÇÃO COLADA - CI-AR 1:3 - 5cm	111,20	M2	20,17	2.242,90	19,37	2.153,94	39,54	4.396,85	1.099,21	25%	5.496,06				
.2 CIMENTADO/BASE PAVIMENTAÇÃO COLADA - CI-AR 1:3 - 2,5cm	26,71	M2	17,54	468,49	9,32	248,94	26,86	717,43	179,36	25%	896,79				
24. 5. CERÂMICO															
.1 PISO CERÂMICO 40X40CM - COM ARGAMASSA COLANTE	137,91	M2	14,38	1.983,15	28,16	3.883,55	42,54	5.866,69	1.466,67	25%	7.333,36				
24. 21. PEITORIS															
24. 21. 1. DE BASALTO															
.1 PEITORIL DE BASALTO TEAR 15CM - ARG CIM-AR 1:5	11,00	M	24,91	274,01	96,78	1.064,58	121,69	1.338,59	334,65	25%	1.673,24				



**COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL
ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS**

MEC/SETEC

INSTITUTO FEDERAL SUL-RIO-GRANDENSE - CAMPUS CHARQUEADAS
COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL - ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

Planilha de Orçamento - GLOBAL												
Obra: Bloco 20						Endereço: Rua General Balbão, 81						
Ciente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense						Cidade: Charqueadas - RS				BDI = 25%		ago/21
Item/Descrição	Qtd.	Un	Mão-de-Obra		Material		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI		Sub-Total do Item	Total do Item
			Custo Unitário	Custo Parcial	Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%		
24. 22. SOLEIRAS												
24. 22. 1. DE BASALTO												
.1 SOLEIRA BASALTO 15CM - ARG.CI-AR 1:4	1,80	M	35,09	63,16	100,11	180,20	135,20	243,36	60,84	25%	304,20	
24. 23. RODAPÉS												
24. 23. 4. CERÂMICO												
.1 RODAPE CERÂMICO 7,5 x 40cm	71,90	M	24,91	1.791,03	10,02	720,44	34,93	2.511,47	627,87	25%	3.139,33	
TOTAL DO ORÇAMENTO												427.638,81

Charqueadas, agosto de 2021.

De acordo:

Michel Formentin de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA/RS 167210

Eng. Civil Michel Formentin de Oliveira
Diretor de Projetos e Obras
CREA/RS 167210